

DETERMINAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, per la stipula di n. 3 (tre) Accordi Quadro aventi ad oggetto servizi legali nell'ambito della gestione di bandi, strumenti e procedimenti in favore di imprese, privati ed Enti pubblici" - CIG 7837709A11; CIG 7837711BB7; CIG 7837716FD6. - Nomina Commissione giudicatrice

L'anno 2020, addì 24 gennaio, il Direttore Generale di FI.L.S.E. S.p.A. (di seguito anche FI.L.S.E.),

PREMESSO CHE

- con determina del 14 marzo 2019, il Direttore Generale di FI.L.S.E., Dott. Ugo Ballerini, ha approvato la lettera di invito e i relativi allegati per l'avvio della procedura di cui all'oggetto, dando mandato al RUP di procedere alla trasmissione della stessa e di procedere con gli adempimenti procedurali previsti per l'implementazione della procedura in oggetto;
- in data 20 marzo 2019 sono stati invitati alla procedura negoziata di cui all'oggetto i seguenti professionisti: Avv. Federico Bertorello; Avv. Giuseppe Dufour Berte; Avv. Giuseppe Franco Ferrari; Avv. Paolo Mellina Bares; Studio Legale Associato Lavatelli; Avv. Riccardo Maoli; BLB Studio Legale Lorusso – Benedetti – Stocco; Avv. Lorenzo Cuocolo; Avv. Roberto Nicola Cassinelli;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato dalla lettera invito, fissato per le ore 12.00 del giorno 12 aprile 2019, sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti: Avv. Giuseppe Dufour Berte; Studio Legale Associato Lavatelli; Costituendo Raggruppamento Avv. Riccardo Maoli - Avv. Mauro Ferrando; Costituendo Raggruppamento Avv. Lorenzo Cuocolo – Avv. Pietro Piciocchi – Studio LCA; Avv. Roberto Nicola Cassinelli;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, occorre procedere all'apertura delle offerte e al relativo esame;

CONSIDERATO CHE

- la lettera invito, al punto 5.1, prevede che gli accordi quadro debbano essere aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e, al punto 7.2, che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata alla Commissione giudicatrice composta da esperti nello specifico settore oggetto dell'accordo quadro, nominata ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 nonché ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. medesimo;
- si rende quindi necessario provvedere agli adempimenti relativi alla nomina della Commissione giudicatrice;
- a tal fine sono stati individuati all'interno delle Società del Gruppo, per la loro comprovata esperienza e per le capacità professionali, i seguenti componenti della Commissione giudicatrice, i cui curricula, conservati agli atti, saranno successivamente pubblicati sul sito istituzionale di FI.L.S.E. ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
- Dott. Marco Segni, impiegato con ruolo di Direttore Amministrativo presso I.R.E. Liguria S.p.A. (Presidente);
- Dott.ssa Maddalena Di Dio, impiegata con ruolo di Quadro Direttivo presso Ligurcapital S.p.A. (Componente effettivo);
- Dott. Pietro de Martino, impiegato con ruolo di Quadro Direttivo presso FI.L.S.E. S.p.A. (Componente effettivo);

DATO ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 8 della legge regionale 4 giugno 1996, n. 25 "Nuova Disciplina dei Compensi ai Componenti di Collegi, Commissioni e Comitanti operanti presso la Regione", ai componenti della Commissione non spetta alcun compenso, in quanto trattasi di attività svolta per motivi di servizio;
- le funzioni di Segretario della Commissione giudicatrice saranno svolte dal Dott. Dario Berta, dipendente in servizio presso FI.L.S.E. S.p.A. o un suo sostituto della stessa FI.L.S.E. S.p.A.;



Filse

Finanziaria ligure per lo sviluppo economico

DETERMINA

1. di nominare, per quanto in premessa specificato e qui da intendersi interamente richiamato, la seguente Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara di cui all'oggetto:
 - Dott. Marco Segni, impiegato con ruolo di Direttore Amministrativo presso I.R.E. Liguria S.p.A. (Presidente);
 - Dott.ssa Maddalena Di Dio, impiegata con ruolo di Quadro Direttivo presso Ligurcapital S.p.A. (Componente effettivo);
 - Dott. Pietro de Martino, impiegato con ruolo di Quadro Direttivo presso FI.L.S.E. S.p.A. (Componente effettivo);
2. di assegnare ai componenti della Commissione il compito di svolgere tutti gli atti necessari all'espletamento della procedura di gara per pervenire alla scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;
3. di stabilire che ai medesimi, per le ragioni sopra indicate, non sarà riconosciuto alcun compenso;
4. di far pubblicare il presente provvedimento sul sito di FILSE S.p.A. ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 unitamente ai curricula dei componenti della Commissione stessa.

Il Direttore Generale

[Redacted signature]

[Redacted stamp]

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **DI DIO MADDALENA**
Indirizzo [REDACTED]
Telefono [REDACTED] – 345/0638402 (ufficio)
Fax
E-mail didio@ligurcapital.it
Nazionalità Italiana
Data di nascita [REDACTED] 1965
Stato civile [REDACTED]

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da – a)

DAL 2 GENNAIO 1992 AD OGGI

• Nome e indirizzo del datore di lavoro
• Tipo di azienda o settore

LIGURCAPITAL SPA

SOCIETA' IN HOUSE DELLA REGIONE LIGURIA TRAMITE FILSE SPA
LA SOCIETA' E' SPECIALIZZATA NELLA GESTIONE DI RISORSE PUBBLICHE DESTINATE ALLA CAPITALIZZAZIONE E SVILUPPO DELLA PICCOLA E MEDIA IMPRESE LIGURE.
E' STATA ISCRITTA ALL'ART. 106 TUB SINO AL MAGGIO 2016..

• Tipo di impiego

QUADRO

• Principali mansioni e responsabilità

Responsabile della formazione dei contratti e degli atti societari nonché della relativa archiviazione e custodia, sia per quanto riguarda gli interventi da effettuare nell'ambito dell'oggetto sociale a favore delle PMI (contratti di finanziamento, preliminari compravendita partecipazioni, regolamenti prestiti obbligazionari, contrattualistica varia in adempimento normativa sulla trasparenza) sia per quanto riguarda le attività societarie proprie (verbali assemblee e consigli di amministrazione, aggiornamenti libro soci, ecc..).

Presto assistenza nella definizione degli aspetti legali ed amministrativi relativi alla costituzione dei fondi ricevuti in gestione, con particolare riguardo alla conclusione dei rapporti convenzionali con la Regione e gli Enti.

Assisto, ove richiesto, le PMI controparti nella predisposizione degli atti necessari al perfezionamento di ogni operazione di intervento quali, a titolo esemplificativo, modifiche di statuto, regolamento obbligazionario, ordine del giorno assemblee.

Presto assistenza alla direzione nei rapporti con gli Organismi di controllo e dà esecuzione agli adempimenti richiesti (comunicazione cariche sociali, verifica possesso requisiti da parte dei soci e degli esponenti aziendali, adempimenti governance verso capogruppo). Nel periodo di iscrizione a Banca Italia ho collaborato con l'amministrazione per gli adempimenti relativi a comunicazione TAEG, adeguata verifica della clientela, anagrafe dei rapporti, adempimenti relativi ai dati bilancio annuali e semestrali, ecc. Curavo personalmente le comunicazioni delle cariche sulla piattaforma ORSO.

Gestisco l'attività relativa al recupero dei crediti incagliati ed in contenzioso curando anche il rapporto con gli studi professionali legali notarili esterni.

Sino al 31/12/2018 ho assistito l'amministrazione nella redazione nella nota integrativa del bilancio.

Predispongo la bozza e gli aggiornamenti del Mod. 231/2001.

Collaboro e tengo i rapporti con l'Organo di Vigilanza

Responsabile dell'Ufficio Reclami sino al 2016

Responsabile del Primo Soccorso.

• Date (da – a)

dal 2 maggio 1989 al 1° gennaio 1992

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

FINALTA SPA

• Tipo di azienda o settore

FINANZIARIA ISCRITTA ART. 106 TUB

• Tipo di impiego

IMPIEGATA 1° LIVELLO

• Principali mansioni e responsabilità

GESTIONE RAPPORTI SOCIETARI, TENUTA LIBRI SOCIALI.

RECUPERO CREDITI, CURA RAPPORTI CON BANCA ITALIA, ADEMPIMENTI COLEGATI ALL'ISCRIZIONE ALL'ART. 106 TUB.

RESPONSABILE AMMINISTRATIVA - PRIMA NOTA, CONTABILITA' BANCHE , CLIENTI , FORNITORI, CONTROLLO DI GESTIONE PREDISPOSIZIONE DEL BILANCIO E DELLA NOTA INTEGRATIVA.

CONSULENTE NEL CONTROLLO DI GESTIONE DI SOCIETA' TERZE E PARTECIPATE

RESPONSABILE DELLA PARTE OPERATIVA GENERALE DELL'UFFICIO

• Date (da – a)

dal 3 giugno 1985 al 1° maggio 1989

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

CAMPANINI E MUSI SPA

• Tipo di azienda o settore

SOCIETA' INDUSTRIALE DI RICOSTRUZIONE PNEUMATICI

• Tipo di impiego

IMPIEGATA

• Principali mansioni e responsabilità

PRIMA NOTA, CONTABILITA' BANCHE , CLIENTI , FORNITORI

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da – a)

1993 – LAUREA IN GIURISPRUDENZA

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

UNIVERSITA' DI GENOVA

• Date (da – a)

1984 – DIPLOMA DI PERITO AZIENDALE E CORRISPONDENTE IN LINGUE ESTERE
ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE LUIGI EINAUDI

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Marco Segni
nato a Genova, il [REDACTED] 1970, residente in [REDACTED]
Telefono: +39 010 5488440 (ufficio), +39 [REDACTED] (mobile)
E-mail: segnim@ireliguria.it

Formazione

*Università degli Studi di Genova –
Facoltà di Economia e Commercio,
ottobre 1993*

Laurea in Economia e Commercio, 108/110
Tesi in Economia Industriale (Relatore: Prof. P. Genco) su “Aspetti strategici nell’attività di recupero dei centri storici per l’impresa di costruzioni”

*Liceo-Ginnasio Andrea d’Oria -
Genova, luglio 1988*

Diploma di maturità classica, 51/60

Lingue straniere

Inglese

Elementare

Francese

Elementare

Abilitazioni

Luglio 1999

Iscritto al Registro dei Revisori Contabili con D.M. del 27 /07/1999

giugno 1995

Iscritto all’Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili per la circoscrizione del Tribunale di Genova al n. 1000/A.

Servizio di Leva

agosto 1994-agosto 1995

Servizio civile presso il Comune di Vezzano Ligure (SP)

Esperienze professionali

*I.R.E. S.p.A.(Gruppo Fi.l.s.e. S.p.A.) -
Genova, giugno 2014 - presente*

Ruolo: Direttore “Divisione Amministrazione e gestione Societaria, Legale e Controllo di Gestione”, con riporto all’Organo Amministrativo con funzioni:

- Direzione amministrativa, finanziaria e del personale
- Direzione delle commesse relative allo sviluppo immobiliare di interventi di recupero e di edilizia residenziale sociale, ai programmi complessi di rigenerazione urbana, al coordinamento delle attività della partecipata Ri.geNova s.r.l.

Principali progetti: dettaglio in pagina seguente

*Agenzia Regionale per il Recupero
edilizio S.p.A.(Gruppo Fi.l.s.e. S.p.A.)
- Genova, giugno 1996 - 2014*

Ruolo: Direttore, con riporto al Presidente con funzioni:

- Direzione amministrativa, economico-finanziaria e del personale
- Responsabile del coordinamento tecnico-economico, amministrativo e finanziario delle attività di servizi e immobiliari della partecipata Ri.geNova s.r.l.
- Gestione economica e organizzativa e svolgimento dei contenuti economico-finanziari delle commesse

Percorso di carriera: promosso quadro nel settembre 2001, dirigente nel giugno 2007, direttore nel giugno 2009

Principali progetti: dettaglio in pagina seguente

*Agenzia Regionale per il Recupero edilizio S.p.A.(Gruppo Fi.l.s.e. S.p.A.)
- Genova, ottobre 1994 - maggio 1996*

Consulenza relativa ad aspetti fiscali, agevolazioni e finanziamenti per il recupero edilizio

*Studio Rag. Milena Epifani
- Genova, dicembre 1993 – giugno 1993*

Pratica in materia fiscale, fallimentare e societaria

Principali aree di competenza

- Program e Project Management di programmi urbani complessi, interventi di recupero edilizio, operazioni immobiliari di riqualificazione urbana, interventi edilizi misti pubblico-privati e azioni di rivitalizzazione socio economica
- Analisi economico finanziaria applicata all'edilizia residenziale sociale e al recupero edilizio e urbano
- Sviluppo immobiliare applicato al recupero edilizio e alla riqualificazione urbana
- Gestione di Gruppi di Lavoro interdisciplinari nei settori dell'edilizia, della rigenerazione urbana, e dei lavori pubblici
- Direzione amministrativa, societaria ed economico-finanziaria aziendale
- Procedure di affidamento e gestione di Contratti Pubblici in genere

Dettaglio Principali Progetti seguiti

- Regione Liguria 2015*
- Studi di fattibilità tecnico-economica, finanziaria e gestionale dei Programmi di Rigenerazione urbana, Edilizia residenziale sociale e Valorizzazione Patrimonio Pubblico (n. 9 programmi): coord. attività, redazione piani economico-finanziari
- Regione Liguria 2014 – 2015*
- Supporto all'AG per la redazione e avvio attività del POR FESR 2014-2020 relative alle tematiche dell'Agenda Urbana (Asse Città): coord. attività
- Regione Liguria/Fi.l.s.e. s.p.a. 2014 - presente*
- Svolgimento di procedure di gara per acquisto centralizzato di mezzi destinati alle Aziende del Trasporto Pubblico Locale: Responsabile del Procedimento
- Fi.l.s.e. s.p.a. 2014*
- Istruttoria proposte di Programmi di Rigenerazione urbana, Edilizia residenziale sociale e Valorizzazione Patrimonio Pubblico: coord. attività
- Soc. per Cornigliano 2013 – 2014*
- Predisposizione Bando di concorso per la progettazione della riqualificazione di Via Cornigliano (GE): coord. attività
- Comune di Genova, 2012-presente*
- Assistenza tecnica per acquisizioni immobiliari e valorizzazione immobili nell'ambito del "Federalismo demaniale"- redazione Programmi di valorizzazione compendi "Magazzini del Sale", "Via Giustiniabni 19", "Ex Caserma Gavoglio": coord. gruppo di lavoro, aspetti gestionali ed ec.-fin.
- Regione Liguria 2011 – presente*
- Studi di fattibilità tecnico-economica per la valorizzazione di compendi immobiliari pubblici con finalità di edilizia residenziale sociale: coord. gruppo di lavoro, redazione piani economico-finanziari
- Ri.geNova s.r.l. 2010 – presente*
- Iniziative immobiliari di recupero abitativo a Genova (2 immobili di proprietà ecclesiastica): sviluppo immobiliare, acquisizione e gestione finanziamenti e contributi, commercializzazione
- Regione Liguria 2010 – 2014*
- Sviluppo in Liguria dei Fondi immobiliari per l'edilizia residenziale sociale: analisi esperienze e attori nazionali, supporto per la definizione delle azioni regionali, analisi delle proposte di iniziative immobiliari da parte di soggetti pubblici e privati
- Soc. per Cornigliano 2010 – 2014*
- Bando per la riqualificazione facciate Genova-Cornigliano: redazione bando, coord. istruttoria e liquidaz. contributi
- Fi.l.s.e. s.p.a. 2010 – presente*
- Istruttoria e monitoraggio in fase di attuazione programmi regionali di edilizia residenziale sociale (Programmi locali per la Casa di Social Housing 2009, Programmi di riqualificazione urbana ed edilizia residenziale sociale nei Piccoli Comuni 2012, Programmi di rigenerazione urbana, edilizia residenziale sociale e valorizzazione patrimonio pubblico 2014): coord. attività
- Comuni diversi 2009 – 2011*
- Configurazione e avvio iniziative di realizzazione nuovi plessi scolastici mediante valorizzazione edifici scolastici dismessi nei comuni di Mezzanego (Ge) e Bolano (Sp)
- Comune di Genova 2009 – 2011*
- Supporto operativo per la fattibilità degli interventi del Progetto Integrato Territoriale "Genova-Maddalena" (POR FESR 2007-2013): acquisizione immobili privati, acquisizione finanziamenti
- Regione Liguria e Comuni diversi, 2009 – 2011*
- Supporto per la configurazione delle varianti urbanistiche per la casa ex l.r. 38/07: stima del fabbisogno abitativo, definizione della quota economicamente sostenibile da riservare a ERP negli interventi costruttivi, meccanismi di premialità per la

	promozione dell'ERS
<i>Comuni diversi, 2009</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Configurazione Programmi di Riqualificazione Urbana a Canone Sostenibile a Sarzana e Bonassola (Sp) e Cogorno (Ge)
<i>Regione Liguria, 2009</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Coordinamento assistenza Comuni per partecipazione bando FAS "Riqualificazione urbana"
<i>Regione Liguria, Comune di Genova, ARTE, 2008 – presente</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma di recupero nel centro storico "Abitare giovane a Genova": coord. tecnico-economico e gestionale del programma, acquisizione finanziamenti, definizione rapporti tra enti attuatori e finanziatori
<i>Ri.geNova s.r.l. 2008 – presente</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma per la valorizzazione e riconversione di ex scuole comunali con finalità di edilizia residenziale sociale: sviluppo immobiliare, acquisizione e gestione finanziamenti e contributi
<i>Regione Liguria, 2008 – 2009</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Supporto per la configurazione di programmi di ricettività diffusa nei borghi dell'entroterra ligure
<i>Regione Liguria, 2008 – 2014</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Definizione modalità funzionamento Fondo garanzia locazioni a canone moderato e Agenzie sociali per la casa, supporto a Regione e Comuni in fase attuativa, monitoraggio
<i>Regione Liguria, 2008</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Definizione modalità attuative Fondo regionale per il partenariato pubblico-privato (art.11 l.r. 31/07)
<i>Comuni diversi, 2008 – 2009</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Configurazione iniziative in PPP di Social Housing nei Comuni di Cogoleto (Ge) e Alassio (Sv): piani economico finanziari e modalità scelta contraente
<i>Regione Liguria, 2007 – 2014</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Progetto di costituzione e gestione dell'Osservatorio Regionale del Sistema Abitativo: coord. gruppo di lavoro
<i>Comune di Sanremo, 2007</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Supporto per la definitiva configurazione di iniziative private di Social Housing: analisi economico finanziaria e definizione del tasso di socialità delle iniziative immobiliari private
<i>Ri.geNova s.r.l./CCIAA di Genova, 2007 – presente</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Patto per lo sviluppo locale della Maddalena (GE) - Iniziative immobiliari di recupero locali piani terra finalizzate alla rivitalizzazione dell'ambito (7 unità immobiliari): sviluppo immobiliare, acquisizione e gestione finanziamenti e contributi, commercializzazione. Promozione adesione soggetti privati.
<i>Regione Liguria, 2006 – 2007</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Modello di intervento di recupero del patrimonio edilizio residenziale degradato dei centri storici dell'entroterra con finalità di valorizzazione turistico-ricettiva: configurazione modalità tecnico-gestionali attuative della "ricettività diffusa" nell'entroterra ligure
<i>Regione Liguria, 2006 – 2007</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Studio di fattibilità di nuovi strumenti finanziari per l'edilizia abitativa: coord. gruppo di lavoro
<i>Regione Liguria, 2006</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Supporto ai Comuni liguri per la presentazione di programmi di Social Housing: coord. gruppo di lavoro, analisi fattibilità tecnico economica e finanziaria programmi e singole iniziative
<i>Comune di Genova, 2006</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Proposte di Contratti di Quartiere III del Comune di Genova: assistenza tecnica uffici comunali e configurazione contenuti dei programmi di riqualificazione urbana
<i>Ri.geNova s.r.l., 2005 – presente</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Iniziative immobiliari di recupero commerciale finalizzate alla rivitalizzazione nel centro storico di Genova (varie unità commerciali): sviluppo immobiliare, acquisizione e gestione finanziamenti e contributi, commercializzazione
<i>Comune di Genova, 2005 – presente</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Gestione azioni sperimentali e interventi edilizi misti pubblico-privati Contratto di Quartiere II centro storico "Ghetto" (GE): Program e project management, assistenza tecnica agli uffici comunali, coord. gestione rapporti pubblico-privati e R.U.P. appalti, progettazione definitiva ed esecutiva azioni socio-economiche e programma sperimentazione, reporting a

	Ministero Infrastrutture
<i>Commessa interna/Ri.geNova s.r.l., 2004 - 2007</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Iniziative immobiliari di recupero abitativo nel centro storico di Genova (2 fabbricati di proprietà ecclesiastica): sviluppo immobiliare, acquisizione e gestione finanziamenti e contributi, commercializzazione
<i>Privato, 2004 - 2007</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Mandato per il recupero e la commercializzazione di ex albergo nel centro storico (GE): promozione del restauro delle parti condominiali del fabbricato, commercializzazione con finalità di riqualificazione/rivitalizzazione
<i>Comune di Genova, 2004</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione Contratto di Quartiere II centro storico "Ghetto" (GE): assistenza tecnica agli uffici comunali, gestione adesione privati, redazione aspetti economico-finanziari e gestionali, sviluppo azioni socio-economiche e programma sperimentazione
<i>Comune di La Spezia, 2004</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione Contratto di Quartiere II Quartiere Umbertino (SP): coord. gruppo di lavoro, redazione aspetti economico-finanziari e gestionali, sviluppo azioni socio-economiche e programma sperimentazione
<i>Comune di Imperia, 2004</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione Contratto di Quartiere II di Imperia (IM): redazione aspetti economico-finanziari e gestionali, sviluppo azioni socio-economiche e programma sperimentazione
<i>Fi.l.s.e. S.p.A., 2004-2006</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Gestione pratiche contributi recupero prima casa per giovani coppie: coord. gruppo di lavoro
<i>Regione Liguria, 2003 - 2004</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Progetto transnazionale europeo Interreg IIB "Centri di Valutazione Territoriale": coord. gruppo di lavoro
<i>Regione Liguria, 2003</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Definizione modalità attuative Programma di edilizia abitativa "20.000 abitazioni in affitto"
<i>Regione Liguria, 2003</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Definizione modalità attuative programmi di recupero "Contratti di Quartiere II"
<i>Provincia di Savona, 2003</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione progetto integrato "Sistema Ambientale di Poggiogrande" (Misura 3.3.A "Infrastrutture turistiche" Obiettivo 2 2000-2006)
<i>Regione Liguria, 2002 - 2004</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione III fase Prezzario per il recupero edilizio: supporto al coord. gruppo di lavoro
<i>Regione Liguria, 2002 - 2004</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Programmi di recupero di interesse regionale (Brugnato, Taggia, Balestrino, Pieve di Teco): coord. gruppo di lavoro, redazione aspetti economico-finanziari e gestionali
<i>Comune di Genova, 2002</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma Organico di Intervento ambiti "Pozzo e Monachette"(GE): gestione adesioni privati proprietari, redazione aspetti economico-finanziari e gestionali
<i>Comune di Genova, 2001 - 2008</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma di interventi di recupero proprietà miste pubblico private ambito "Pozzo" (GE): Program e project management, promozione iniziative private di recupero, coordinamento relazioni pubblico-privato, gestione compravendite immobiliari
<i>Comune di Vado Ligure, 2001 - 2002</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma Organico di Intervento II fase Vado Centro (SV): redazione aspetti economico-finanziari e gestionali
<i>Comune di Zuccarello, 2001 - 2002</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma Organico di Intervento Zuccarello Centro Storico (SV): redazione aspetti economico-finanziari e gestionali
<i>Regione Liguria, 2001</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Aggiornamento delle stime del fabbisogno abitativo sul territorio regionale ai fini del P.Q.R. 2001-2004: coordinamento del gruppo di lavoro
<i>Fi.l.s.e. S.p.A, 2001</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione P.I.C. URBAN II Genova Centro Storico e complemento di programmazione: analisi e sviluppo azioni di riqualificazione urbana e socio-economica, pianificazione finanziaria, analisi di impatto ex ante

- Commesse interne, 2000 – 2005*
 - Iniziative immobiliari di recupero commerciale finalizzate alla rivitalizzazione nel centro storico di Genova (3 unità commerciali): sviluppo immobiliare, acquisizione e gestione finanziamenti e contributi, commercializzazione
- Comune di Genova, 2000 - 2002*
 - Assistenza tecnica Programma di Riqualificazione Urbana e Sviluppo Sostenibile del Territorio di Genova: coord. gruppo di lavoro, monitoraggio tecnico economico interventi, reporting a Ministero LL.PP.
- Comune di Genova, 1999 – 2006*
 - Aspetti sperimentali e di sviluppo urbano del Contratto di Quartiere di Giustiniani-Porta Soprana-San Donato (GE): redazione aspetti gestionali ed economico-finanziari, coord. aspetti di edilizia sperimentale
- Comune di Vado Ligure, 1999*
 - Programma Organico di Intervento Vado Centro (SV): redazione aspetti economico-finanziari e gestionali
- Regione Liguria, 1998 - 1999*
 - Redazione e gestione Progetto transnazionale europeo "P.E.R.S.O.N.A.E." per il recupero delle facciate dipinte a Levanto (SP): coord. gruppo di lavoro, aspetti tecnico finanziari e gestionali, reporting all'U.E.
- Comune di Genova, 1998 - 2004*
 - Redazione e gestione Programma Organico di Intervento dei Giustiniani (GE): coord. gruppo di lavoro, aspetti economico-finanziari e gestionali, ideazione e sviluppo azioni di rivitalizzazione commerciale (Incubatore di imprese centro storico)
- Comune di Toirano, 1997*
 - Redazione Programma Organico di Intervento centro storico di Toirano (SV): aspetti economico-finanziari e gestionali
- Regione Liguria, 1996 - 2002*
 - Banca dati informatizzata sui finanziamenti per il recupero: ricerca, analisi, sistematizzazione e divulgazione informazioni su agevolazioni, finanziamenti e contributi
- Regione Liguria, 1996 – 1998*
 - Redazione II fase Prezzario per il recupero edilizio: supporto al coord. gruppo di lavoro
- Regione Liguria, 1996 – 1997*
 - Redazione Programma di riferimento per il recupero dei Giustiniani (GE): aspetti fiscali e gestionali

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali, ai sensi della legge 675/1996

Genova, giugno 2015

EUROPEAN
CURRICULUM VITAE
FORMAT



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

PIETRO DE MARTINO

Indirizzo

[REDACTED] (Italy)

Tel.

+39 10 6563420 Italian mob. +39 [REDACTED]

E-mail

demartino@filse.it

Nazionalità

Italiana

Data di nascita

[REDACTED] 1965

ESPERIENZE DI LAVORO

- Data
- Nome ed indirizzo datore di lavoro
- Tipo di settore
- Posizione occupata
- Principali attività e responsabilità

Dal 01/06/2012 ad oggi

FI.L.S.E. spa - Finanziaria per lo Sviluppo Economico della Regione Liguria

Settore Enti Pubblici, progetti Speciali e Territorio

Senior Manager - Inquadramento contrattuale Quadro Direttivo Q4

Nell'ambito del settore di riferimento le attività e responsabilità riguardano il coordinamento, sviluppo e gestione di progetti complessi aventi riferimento la creazione e sviluppo innovativo e tecnologico di impresa, incubatori e progetti comunitari. Tra le principali azioni svolte si evidenzia::

- Gestione e coordinamento della rete regionale degli Incubatori di Impresa di FILSE
- Scouting e Supporto allo creazione e sviluppo di impresa innovativa attraverso la gestione ed erogazione di sistema di servizi specializzato ed integrato
- Internazionalizzazione d'impresa attraverso organizzazione e attuazione di progetti e percorsi mirati di penetrazione e avvio collaborazioni in mercati esteri.
- Progettazione e Gestione progetti europei in qualità di responsabile capofila o partner di progetto.
- Gestione relazioni industriali nel settore di competenza, con particolare riferimento all'ecosistema ligure, nazionale ed internazionale dell'innovazione, dello sviluppo e creazione di impresa. Unitamente alla partecipazione a molteplici comitati di valutazione progetti di impresa, ho partecipato in qualità di membro effettivo al CIV – Comitato di Indirizzo e Vigilanza del Polo EASS – Energia Ambiente e Sviluppo Sostenibile e al Comitato di Indirizzo della leggere Reg n.2/2007.
- esperto riconosciuto a livello internazionale in tema di incubazione, start up ed innovazione di impresa (es: Commissione Europea e UNIDO-United Nation Industrial Development Organization)

<ul style="list-style-type: none"> • Date • Name datore lavoro • Tipo di Settore • Posizione occupata Principali attività 	<p>01/07/2010 – ad oggi</p> <p>EBN - European BIC Network</p> <p>Innovazione e creazione di impresa</p> <p>Membro del Consiglio di Amministrazione</p> <p>EBN è l'unica associazione dei BIC riconosciuta dall' UE e rappresenta con i suoi 200 soci il più grande network mondiale di Centri di Innovazione ed Incubatori i Impresa.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data • Nome del datore di lavoro • Settore • Posizione • Principali attività e responsabilità 	<p>Dal 2000 ad oggi</p> <p>Commissione Europea</p> <p>Innovazione e trasferimento tecnologico</p> <p>Esperto accreditato valutatore/ project reviewer</p> <p>Valutazione e controllo progetti presentati alla Commissione Europea nell'ambito di diverse call/programmi, con particolare riferimento al tema sviluppo ICT e innovazione.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data • Name datore lavoro • Tipo di Settore • Posizione occupata Principali attività 	<p>Dal marzo 2011 all'ottobre 2017</p> <p>Parco Tecnologico della Valbormida srl – (Azionista Unico FILSE Spa)</p> <p>Innovazione e sviluppo di impresa</p> <p>Consigliere di Amministrazione (Consigliere Delegato fino al 30 maggio 2014)</p> <p>In un'ottica di attrazione investimenti e sviluppo del Parco, ho lavorato in collaborazione con Regione Liguria, gli Enti locali territoriali coinvolti e il mondo imprenditoriale per lo scouting, la selezione e l'insediamento di nuove iniziative industriali in stretta coerenza alle opportunità e le potenzialità del mercato.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date • Name datore lavoro • Tipo di Settore • Posizione occupata Principali attività 	<p>Dal 28/02/2011 all' 1/07/2015</p> <p>Consorzio UNITI - Università, Trasferimento tecnologico Impresa</p> <p>Innovazione, trasferimento tecnologico e creazione di impresa</p> <p>Direttore</p> <p>Il CONSORZIO UNITI è stato costituito da Università degli Studi di Genova e FILSE con lo scopo sostenere il trasferimento tecnologico attraverso il supporto alla creazione di spin-off accademici ad alto contenuto di ricerca ed innovazione, anche attraverso la gestione di un fondo pubblico privato per il supporto alle iniziative imprenditoriali sostenute dal progetto.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date • Name datore lavoro • Tipo di Settore • Posizione occupata Principali attività 	<p>Dal 1/4/1994 al 30/05/2012</p> <p>Sviluppo Italia Liguria Scpa</p> <p>Innovazione e Creazione d'impresa</p> <p>Responsabile Attuazione</p> <p>La società apparteneva alla rete delle agenzie regionali di Sviluppo Italia (Invitalia). In tal contesto, in qualità di Responsabile Attuazione avevo il compito di sovrintendere e gestire tutte le attività di realizzazione delle commesse acquisite dalla società e favorire lo sviluppo delle iniziative/programmi della capogruppo sul territorio regionale raccordandomi con i referenti centrali. L'area era organizzata per commesse e gestita dal sottoscritto secondo criteri del Project management. Importante il sistema di relazioni industriali attivato con l'agenzia, con gli stakeholder nazionali e con la rete nazionale di incubatori e agenzie di sviluppo regionali.</p>

Completano il profilo oltre ad attività di docente e/o relatore presso percorsi formativi, workshops e conferenze regionali/nazionali/internazionali, anche importanti esperienze internazionali maturate nel corso della carriera professionale di supporto alla committenza pubblica estera per la pianificazione e sviluppo strategico di programmi operativi e di investimento nel settore della creazione, internazionalizzazione e innovazione di impresa, quali:

<ul style="list-style-type: none"> • Nome datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di settore • Posizione Occupata Principali attività 	<p>Nathan ltd PEPZ Zambia – Private Enterprise Programme - Lusaka – Zambia Esperto Incubazione Valutazione dell'ecosistema nazionale e definizione di un modello di incubazione sostenibile</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Name and address of employer <ul style="list-style-type: none"> • Type of business or sector • Occupation or position held Main Activities 	<p>UNIDO – United Nation Industrial Development Organisation Innovation, SME development and entrepreneurship - Maputo Incubator – Mozambico Esperto Incubazione Organizzazione e gestione di un workshop tematico sui processi di incubazione innovativi, attivando relazioni industriali con i Principali stakeholder del territorio</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Name and address of employer <ul style="list-style-type: none"> • Type of business or sector • Occupation or position held Main Activities 	<p>KIP – International School Economic and social development, entrepreneurship Innovation Esperto Incubazione e creazione di impresa – Senegal Disegnare una strategia di incubazione innovativa per la regione di Kaolack</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Name and address of employer <ul style="list-style-type: none"> • Type of business or sector • Occupation or position held Main Activities 	<p>UNIDO – United Nation Industrial Development Organization Innovation, SME development and entrepreneurship Agro food sector-Entrepreneurship Expert – Rwanda Definire una strategia di incubazione e supporto alle start up innovative in Kigali.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Name datore lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di Settore • Posizione occupata Principali attività 	<p>European BIC Network – Europe Aid Program Innovazione e creazione di impresa Esperto Strategie di Incubazione Nell'ambito del programma SRTD – Jordan, finanziato dall'UE e il Governo della Giordania, ho supportato il Ministero dell'Innovazione e della Ricerca della Giordania nella definizione e redazione della “Jordan Innovation Incubation Strategy – 2010/2013”</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Nome datore lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di Settore • Posizione occupata Principali attività 	<p>JCP srl – Europe AID Program Innovazione, Sviluppo PMI e creazione di impresa Expert Assessor - Egitto Nell'ambito della collaborazione UE e Ministero per l'Innovazione Egiziana, ho collaborato alla valutazione e selezione delle proposte progettuali e ai piani di fattibilità presentati congiuntamente dalle PMI egiziane e i Centri di ricerca Europei per il finanziamento di progetti di trasferimento tecnologico/sviluppo innovativo/start up tecnologiche a valere sull' EU-Egypt Innovation Fund. Nel corso della missione ho valutato più di 60 progetti/piani di fattibilità.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Nome datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di settore • Occupazione • Principali attività 	<p>UNIDO – United Nation Industrial Development Organization Organizzazione Internazionale Esperto accreditato per:</p> <ul style="list-style-type: none"> • l'assistenza alla creazione e pianificazione di Parchi Scientifici e Tecnologici; • gestione di Incubatori di impresa; • programmi a supporto di Start up e PMI Tecnologiche ed Innovative; • progettazione e gestione di fondi di Seed e Venture Capital dedicati alle PMI • piani di fattibilità per la creazione di impresa <p>Nell'ambito del programma di sviluppo economico e occupazionale del Governo Kuwaitiano sono stato incaricato di realizzare il piano di fattibilità dell'Incubatore tecnologico dell'Università di Kuwait City.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Name datore di lavoro • Tipo of business e settore • Posizione Occupata 	<p>Ministry of Education, Culture and Sport – Zanzibar Alternative learning and skills development project /Business Incubator Development Esperto accreditato in tematiche di sviluppo locale creazione di impresa</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Principali attività 	<p>Ho collaborato con l'African Development Bank ed il Governo della Tanzania nello sviluppo del Programma "Alternative Learning and Skills Development Project". Il principale oggetto dell'intervento è stato l'individuazione e la progettazione di strumenti di sviluppo locale volti a sostenere l'accesso al lavoro da parte di categorie sociali svantaggiate.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Nome datore di lavoro • Tipo di business e settore • Posizione occupata • Principali attività e responsabilità 	<p>ILO - International Training Center of the International Labor Organization Enterprise Development Program Esperto accreditato in Innovazione di impresa, Incubatori e business planning Nell'ambito delle attività di formazione del centro, ho svolto :</p> <ul style="list-style-type: none"> • la progettazione di moduli formativi sullo sviluppo economico; • l'attività di docenza a gruppi di esperti internazionali del settore; • l'organizzazione di seminari tematici sulla creazione di impresa
<ul style="list-style-type: none"> • Nome del datore di lavoro • Settore • Posizione • Principali attività e responsabilità 	<p>Dott.ssa Benzi - Genova Studio Commercialista Praticante Area gestionale/fiscale Nell'ambito del praticantato sono state acquisite competenze economico gestionali e di valutazione finanziaria aziendale. Conseguito praticantato utile all'iscrizione all'esame di stato per dottore commercialista.</p>

EDUCAZIONE E FORMAZIONE

<ul style="list-style-type: none"> • Data 	1994
<ul style="list-style-type: none"> • Nome and tipo di organizzazione • Principali materie/argomenti 	<p>SOGEA - Genova, Italy Politica comunitaria in tema di PMI e programmi a supporto dell'Internazionalizzazione e cooperazione, project management, project financing.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Titolo e qualificazione conseguita 	Master "la Cooperazione internazionale tra Piccole e Medie Imprese"
<ul style="list-style-type: none"> • Data 	1992
<ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di organizzazione • Titolo di studi 	<p>Universita' degli Studi di Genova Dottore in Economia e Commercio</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data 	1984
<ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di organizzazione • Titolo di studi 	<p>Liceo Scientifico "O. Grassi", Savona Diploma Maturità Scientifica</p>

COMPETENZE PERSONALI

LINGUA MATERNA | **ITALIANO**

ALTRE LINGUE |

INGLESE

- letto ottimo
- scritto ottimo
- parlato ottimo