

Area in località Quartaie - *Cicagna (GE)*

Area in località Quartaie – Cicagna



Localizzazione

L'area è ubicata nell'immediata periferia del centro di Cicagna nella zona denominata Ceriallo in località Quartaie ed è prevalentemente pianeggiante. L'area ha accesso diretto sulla provinciale n. 225 della Fontanabuona ed è a 20 km dal casello di Lavagna.



Area in località Quartaie – Cicagna



Descrizione	Trattasi di un'area totalmente pianeggiante, con una superficie totale pari a circa 24.289 mq.
Previsioni Strumentazione Urbanistica	Sulla base degli elementi dimensionali dell'area, la relativa edificabilità è preliminarmente determinata in 13.600 mq. ca. Di superficie coperta totale. La destinazione d'uso dell'area è Area Produttiva -zona produttiva come da procedura di variante ultimata.
Ipotesi	Si è conclusa la procedura per la variante di destinazione d'uso ai sensi di quanto previsto all'Art. 29 L.R. 37/2011 ed ai sensi di quanto previsto all'Ar. 7 punto 69 della L.R.33/2016.

Dati principali	
Superfici	<i>Sup.</i> ~ 24.289 mq <i>Edificabile</i> ~ 13.600 mq
Distanze e collegamenti	<i>A12/Uscita Lavagna</i> ~ 20Km <i>Porto di Genova</i> ~ 40Km <i>Aeroporto di Genova</i> ~ 50Km <i>Treno/Staz. Lavagna</i> ~ 23Km

