

**PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELL'IMMOBILE  
"TORRE C" SITO IN GENOVA, VIA D'ANNUNZIO 109**

**DISCIPLINARE DI GARA**

Sommaro

<b>1.</b>	<b>Oggetto.....</b>	<b>1</b>
<b>2.</b>	<b>Descrizione dell'Immobile .....</b>	<b>2</b>
	2.1 <i>Consistenza.....</i>	2
	2.2 <i>Dati catastali.....</i>	2
<b>3</b>	<b>Stato di occupazione .....</b>	<b>2</b>
<b>4.</b>	<b>Prezzo a base di gara .....</b>	<b>3</b>
<b>5.</b>	<b>Condizioni contrattuali di compravendita dell'Immobile .....</b>	<b>3</b>
<b>6.</b>	<b>Documentazione e sopralluoghi .....</b>	<b>4</b>
	6.1 <i>Documentazione relativa all'Immobile .....</i>	4
	6.2 <i>Sopralluoghi.....</i>	4
<b>7.</b>	<b>Modalità di partecipazione alla gara.....</b>	<b>4</b>
<b>8.</b>	<b>Cause di esclusione .....</b>	<b>6</b>
<b>9.</b>	<b>Metodo di gara e di aggiudicazione .....</b>	<b>7</b>
<b>10.</b>	<b>Apertura delle buste ed eventuale fase dei rilanci .....</b>	<b>8</b>
<b>11.</b>	<b>Aggiudicazione e stipula dell'atto di compravendita.....</b>	<b>8</b>
<b>12.</b>	<b>Informazioni.....</b>	<b>9</b>
<b>13.</b>	<b>Clausole di salvaguardia .....</b>	<b>9</b>
<b>14.</b>	<b>Trattamento dei dati .....</b>	<b>9</b>

**1. OGGETTO**

- 1.1 Il presente disciplinare di gara (il "**Disciplinare**") regola la procedura evidenza pubblica indetta da FI.L.S.E. S.p.a. ("**FILSE**") per la vendita della porzione immobiliare, dal piano terzo (compreso) a cielo, del fabbricato denominato "Torre C" (ovvero "Torre Terza"), sito in Comune di Genova e distinto con i civici numeri 109 e 111 di Via Gabriele D'Annunzio meglio descritto al successivo paragrafo 2 (l' "**Immobile**").
- 1.2 Prima dell'avvio della procedura ad evidenza pubblica, FILSE ha ricevuto da un soggetto privato (il "**Proponente**") una proposta irrevocabile di acquisto garantita per l'immobile al prezzo di euro 2.400.000,00 (oltre IVA) alle medesime condizioni contrattuali di compravendita di seguito previste.

Poiché il valore indicato nella proposta irrevocabile di acquisto è risultato congruo, il medesimo costituisce la base d'asta ai fini dell'espletamento della presente procedura ad evidenza pubblica per la cessione dell'Immobile regolata dal presente Disciplinare di Gara nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e pubblicità (la "Procedura di Gara").

- 1.3 L'avviso di gara è pubblicato sul sito internet di FILSE all'indirizzo [www.filse.it](http://www.filse.it), sul portale degli appalti di Regione Liguria all'indirizzo <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/>.

## **2. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE**

### **2.1 Consistenza**

L'Immobile oggetto della Procedura di Gara è costituito dalla seguente porzione immobiliare, al piano terzo (compreso) a cielo, del fabbricato denominato "Torre C" (ovvero "Torre Terza"), sito in Comune di Genova e distinto con i civici numeri 109 e 111 di Via Gabriele D'Annunzio e precisamente: complesso di locali con accessori, adibiti ad attività economico-commerciale, dislocato su dieci piani oltre al piano di copertura, a partire dal piano terzo compreso – a metri 35,50 – fino ad attingere, al terrazzo di copertura, al livello di metri 70,50, il tutto corrispondente ai piani da terzo a dodicesimo, oltre al piano di copertura.

### **2.2 Dati catastali**

L'Immobile risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Genova: Sezione di Genova, Sezione Urbana GEA foglio 97 mappale 594 sub 1316 in Via Gabriele D'Annunzio n. 109 piano 3-12 Categoria D/8 senza classe e consistenza Rendita Catastale Euro 117.240,00.

## **3 STATO DI OCCUPAZIONE**

- 3.1 L'Immobile è attualmente concesso in locazione a Regione Liguria che lo occupa in forza di un contratto di locazione originariamente stipulato in data 4 gennaio 1999 e successivamente rinnovatosi (il "Contratto di Locazione").  
La prossima scadenza del Contratto di Locazione è fissata per la data del 16 dicembre 2028 e l'attuale canone di locazione annuo è pari ad euro 270.552,36 concordemente determinato tenuto conto dei commi 1 e 4 dell'art. 3 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, come richiamati dall'art. 15 della L.R. 21 dicembre 2012 n. 51.
- 3.2 Ai sensi dell'art. 1599, comma 4 c.c., l'acquirente dell'Immobile sarà tenuto a subentrare e a rispettare il Contratto di Locazione assumendo espressamente l'obbligo verso l'alienante.
- 3.3 Inoltre, prima dell'aggiudicazione definitiva dell'Immobile ad esito della Procedura di Gara, FILSE esperirà nei confronti di Regione Liguria la procedura prevista dall'art. 38 della

Legge 392/1978 al fine di ottenere la rinuncia del diritto di prelazione mediante il mancato esercizio ai sensi del comma 7 del medesimo art. 38.

#### 4. PREZZO A BASE DI GARA

L'importo complessivo del prezzo di acquisto dell'Immobile a base di gara ammonta ad **euro 2.400.000,00 (euro duemilioniquattrocento,00)**, oltre IVA ed al netto di ogni onere fiscale e spesa a carico dell'acquirente secondo quanto meglio previsto al paragrafo 5 lett. (vi), onere fiscale e spesa che non sono pertanto compresi nell'importo a base di gara.

#### 5. CONDIZIONI CONTRATTUALI DI COMPRAVENDITA DELL'IMMOBILE

La compravendita dell'Immobile sarà soggetta alle seguenti condizioni e termini contrattuali che dovranno essere accettati da ciascun offerente e che saranno riprodotti nel rogito notarile di compravendita:

- (i) il prezzo di compravendita dovrà considerarsi fisso e invariabile, stabilito a corpo e non a misura, con espressa rinuncia a qualsiasi rettifica, riduzione e/o rimedio, in deroga e con rinuncia espressa ai rimedi di cui agli articoli 1492, 1497, 1538 (anche per differenze di superficie superiori al vigesimo) e 1539 del codice civile;
- (ii) il prezzo verrà pagato per intero contestualmente alla sottoscrizione dell'atto notarile di compravendita da sottoscrivere entro 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva, con esclusione di pagamenti differiti e/o condizionati e/o sottoposti a termine iniziale;
- (iii) ferme restando le dichiarazioni e garanzie di regolarità edilizia e catastale obbligatorie per legge ai fini del trasferimento della proprietà e di assenza di oneri fiscali e tributari o di altri debiti afferenti l'Immobile, FILSE presterà la sola garanzia di legge per evizione, con esclusione, deroga e/o rinuncia di ogni altra dichiarazione e garanzia sull'Immobile per vizi o difetti riconoscibili e/o occulti e/o per mancanza di qualità promesse e/o di qualsiasi altra garanzia (inclusa la garanzia di buon funzionamento e/o la garanzia di conformità a ogni normativa comunque applicabile), siano esse di legge e/o di natura convenzionale, garanzie da intendersi espressamente derogate e rinunciate per volontà delle parti;
- (iv) l'acquirente dovrà rilasciare una specifica dichiarazione contrattuale relativamente alla conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell'Immobile e al connesso esonero di ogni responsabilità da parte del venditore, nel modello accluso sub **Allegato 1**;
- (v) con particolare riguardo allo stato dell'Immobile rispetto alla normativa per la prevenzione degli incendi, l'acquirente dovrà dichiarare di essere a conoscenza e di accettare che l'Immobile non è provvisto della certificazione/SCIA prevenzione incendi, essendo allo stato unicamente rilasciato in data 21 settembre 2021 parere favorevole dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova al progetto

antincendio noto all'acquirente e presentato dal venditore con la pratica PI n° 202420, assumendosi l'acquirente ogni costo ed onere per la realizzazione del progetto antincendio e/o di altri diversi interventi necessari all'ottenimento del collaudo e della certificazione/SCIA prevenzione incendi, con esonero del venditore da ogni conseguente responsabilità;

- (vi) il pagamento di tutte le spese (incluse quelle notarili e di trascrizione), imposte, tasse sul trasferimento dell'Immobile (inclusi oneri derivanti da eventuali accertamenti fiscali) resterà ad esclusivo carico dell'acquirente.

A tal fine si precisa che, su richiesta dell'acquirente, il venditore eserciterà l'opzione per l'imposizione IVA sul trasferimento dell'Immobile sussistendone i presupposti, ai sensi dell'art. 10 comma 1 n. 8 - ter del DPR 633/72 (c.d. reverse charge).

## **6. DOCUMENTAZIONE E SOPRALLUOGHI**

### **6.1 Documentazione relativa all'Immobile**

Ai soggetti interessati è messa a disposizione di FILSE documentazione relativa all'Immobile mediante una Data Room virtuale con accesso da remoto per la durata di 7 giorni (la "Data Room").

Per accedere alla Data Room sarà necessario accreditarsi inviando apposita richiesta nel modello sub **Allegato 2** entro e non oltre la data del 8 maggio 2023 all'indirizzo di posta elettronica certificata [filse.filse@pec.it](mailto:filse.filse@pec.it).

### **6.2 Sopralluoghi**

I soggetti interessati potranno richiedere, entro e non oltre la data del 8 maggio 2023, di visitare l'Immobile.

I sopralluoghi si potranno svolgere previa richiesta scritta tramite i punti di contatto indicati al successivo punto 12 secondo il calendario, la durata e le modalità che verranno disposte da FILSE e comunicate ai richiedenti.

Il sopralluogo può essere svolto dal legale rappresentante del soggetto interessato o da un suo delegato munito di delega scritta. Nessuna persona fisica può effettuare il sopralluogo per più di un soggetto interessato, salvo il caso in cui si intendano presentare offerte congiunte tra più soggetti.

All'atto del sopralluogo FILSE ne terrà nota e rilascerà un attestato al partecipante.

L'attestato non deve necessariamente essere prodotto con la documentazione di gara, trattandosi di informazione già in possesso di FILSE.

## **7. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla procedura ad evidenza pubblica ogni concorrente dovrà far pervenire un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a mezzo del servizio postale, corriere, mediante agenzia di recapito autorizzata oppure a mano, a FI.L.S.E. S.p.a. all'indirizzo di Piazza De Ferrari, 1 - 6° piano – 16121 Genova, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 15

**maggio 2023**; le offerte potranno essere presentate a partire dai 7 (sette) giorni precedenti a tale termine, dal lunedì al giovedì negli orari 8.30 - 13.00 e 14.00 – 17.30 e al venerdì nell'orario 8.30 – 12.00.

I plichi devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della gara ("**Procedura ad evidenza pubblica per la cessione dell'Immobile "Torre C" in Genova, Via D'Annunzio 109-111 –NON APRIRE**") e al giorno dell'espletamento della medesima ("**Apertura dei plichi in seduta pubblica alle ore 12,00 del giorno 16 maggio 2023**").

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ed esclusivo rischio dei mittenti, indipendentemente dalla modalità di spedizione o consegna dai medesimi scelta, senza che faccia fede il timbro di spedizione. Il mancato recapito del plico, a esclusiva cura del concorrente, all'indirizzo di ricezione, nel termine perentorio dianzi previsto, è causa di esclusione.

Oltre tale termine perentorio non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "**A – Documentazione**" e "**B – Offerta economica**".

Nella busta "**A – Documentazione**" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

**7.1 domanda di partecipazione** redatta in conformità al modello di cui nell'**Allegato 3** al presente disciplinare, sottoscritta dal soggetto concorrente in caso di persona fisica, in caso di società e/o altro ente da un soggetto debitamente dotato del potere di impegnare la società e/o l'ente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità nonché in caso di società e/o altro ente copia del documento dal quale risulti la sussistenza, in capo al firmatario, del potere di impegnare la società e/o l'ente in relazione all'acquisto dell'Immobile; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del soggetto concorrente ed in tal caso dovrà essere altresì allegata copia conforme della relativa procura.

**7.2 dichiarazione sostitutiva** redatta in conformità conforme al modello sub **Allegato 4** resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Analogamente a quanto previsto al precedente paragrafo 7.1 detta dichiarazione deve essere sottoscritta dal soggetto concorrente in caso di persona fisica, in caso di società e/o altro ente da un soggetto debitamente dotato del potere di impegnare la società e/o l'ente in relazione all'acquisto dell'Immobile; alla dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità nonché in caso di società e/o altro ente copia del documento dal quale risulti la sussistenza, in capo al firmatario, del potere di impegnare la società e/o l'ente; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del soggetto concorrente ed in tal caso dovrà essere altresì allegata copia conforme della relativa procura.

- 7.3 cauzione** pari al 10% (dieci per cento) del prezzo di acquisto a base di gara che dovrà essere prestata mediante assegno circolare non trasferibile, intestato a F.I.L.S.E. S.p.a. dell'importo di euro 240.000,00.  
Detto assegno sarà restituito ai non aggiudicatari, mentre per l'aggiudicatario sarà trattenuto a titolo di deposito cauzionale infruttifero a garanzia del pagamento del prezzo di vendita e che verrà, pertanto, svincolato al momento dell'avvenuto pagamento del saldo.
- 7.4 il presente disciplinare di gara** (ad esclusione dei relativi allegati) siglato in ogni pagina e sottoscritto per esteso nell'ultima pagina in segno di integrale e incondizionata accettazione anche ai fini delle condizioni;
- 7.5 la dichiarazione integrativa** redatta conformemente al modello sub **Allegato 1** relativamente alla conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell'Immobile e al connesso onere di ogni responsabilità da parte del venditore secondo quanto previsto dalle condizioni contrattuali di cui al precedente punto 5 lett. (iv), sottoscritta in segno di integrale e incondizionata accettazione (priva di inserimenti, condizioni aggiuntive, cancellature, modifiche e/o riserve).

Tutta la documentazione di gara deve essere redatta in lingua italiana.

Nella busta "**B – Offerta economica**" deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta economica sottoscritta dal concorrente in caso di persona fisica, dal legale rappresentante in caso di società, da un procuratore del legale rappresentante (in questo ultimo caso va trasmessa copia conforme della relativa procura), ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Detta offerta, redatta in lingua italiana in conformità al modello di cui all'**Allegato 5** al presente Disciplinare, deve indicare il prezzo di acquisto proposto espresso sia in cifre che in lettere.

In caso di differenze tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere varrà l'importo più vantaggioso per FILSE.

Rispetto alla base d'asta di euro 2.400.000,00 (duemilioni quattrocentomila,00) potrà essere offerto un rialzo con un aumento minimo pari ad euro 25.000,00 (euro venticinquemila,00) e/o multipli di euro 25.000,00 (euro venticinquemila,00).

Sono escluse offerte condizionate o con semplice riferimento ad altra offerta propria e di altri.

Non saranno ammesse offerte congiunte da parte di due o più soggetti.

Le offerte non possono presentare correzioni valide se non espressamente controfirmate e sottoscritte.

## **8. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono motivo di esclusione della procedura:

- (a) l'omissione di una o più delle dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di partecipazione;
- (b) le offerte pervenute oltre il termine di scadenza a prescindere dalla causa del ritardo;

- (c) i plichi non presentati chiusi e sigillati sui lembi di chiusura e/o privi delle indicazioni per l'individuazione del candidato e dell'oggetto dell'asta;
- (d) le offerte non presentate in busta chiusa e sigillata sui lembi di chiusura;
- (e) le offerte /o le domande di ammissione non presentate in lingua italiana;
- (f) le offerte espresse in modo condizionato;
- (g) le offerte di valore inferiore all'importo a base d'asta;
- (h) la domanda di partecipazione e/o l'offerta economica non sottoscritta o con firma non autenticata nei modi indicati;
- (i) l'offerta non corredata dalla documentazione prescritta ai precedenti punti 7.1, 7.2, 7.4 e 7.5;
- (l) la mancata costituzione della cauzione di cui al punto 7.3 o la costituzione in misura inferiore e/o difforme a quanto prescritto.

Costituiscono altresì motivo di esclusione le altre fattispecie espressamente indicate come tali nel Disciplinare anche se non sopra menzionate.

FILSE si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese e l'adozione dei conseguenti provvedimenti in caso di dichiarazioni mendaci, compresa la non aggiudicazione definitiva e/o revoca dell'aggiudicazione.

## **9. METODO DI GARA E DI AGGIUDICAZIONE**

- 9.1 In considerazione di quanto indicato al precedente punto 1.2, il Proponente sarà ammesso di diritto alla Procedura di Gara e avrà facoltà di presentare un'offerta migliorativa della base d'asta alla stregua di un qualsiasi altro operatore economico. Qualora, invece, il Proponente non presentasse alcuna offerta migliorativa (così mantenendo ferma la proposta irrevocabile di acquisto garantita), e nell'ambito della Procedura di Gara fosse presentata almeno un'offerta valida da altro operatore economico, il Proponente sarà ammesso di diritto alla prevista successiva fase dei rilanci, previo adeguamento rispetto alla migliore offerta ricevuta da FILSE secondo quanto previsto al successivo punto 10.4.
- 9.2 Nel caso di avvio della fase dei rilanci, l'Immobile verrà aggiudicato al concorrente che, all'esito di rilanci liberi e illimitati, avrà presentato l'offerta migliorativa migliore, non seguita da altro rilancio in un tempo prestabilito.
- 9.3 Se, invece, nessun altro operatore economico partecipasse alla Procedura di Gara o comunque in assenza di offerte valide, l'Immobile sarà aggiudicato al Proponente che ha formulato la proposta irrevocabile di acquisto garantita posta a base della presente Procedura di Gara.

## **10. APERTURA DELLE BUSTE ED EVENTUALE FASE DEI RILANCI**

10.1 L'apertura dei plichi contenenti le offerte avverrà in seduta pubblica alle ore 12,00 del giorno 16 maggio 2023 presso la sede operativa di FI.L.S.E. S.p.A., all'indirizzo di Piazza De Ferrari, 1 - 6° piano – 16121 Genova.

10.2 Il Responsabile del procedimento, il giorno fissato per l'apertura delle offerte in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A – DOCUMENTAZIONE" procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono.

Non appena terminate queste operazioni, si procede all'apertura delle buste "B – OFFERTA ECONOMICA" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e:

- (i) verrà data lettura ad alta voce degli importi offerti da ciascun concorrente;
- (ii) verranno verificate ed escluse le offerte economiche irregolari;
- (iii) verrà proclamato l'ordine provvisorio delle offerte economiche validamente formulate dai concorrenti ammessi.

In assenza di offerte valide si procederà secondo quanto previsto al precedente punto 9.3.

10.3 Della seduta viene redatto apposito verbale. Alla seduta pubblica ogni concorrente può assistere personalmente, se persona fisica, oppure con il proprio legale rappresentante, e comunque con non più di un rappresentante, debitamente munito di procura. Costoro avranno facoltà di richiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale. Sarà inoltre ammesso il pubblico, nei limiti di capienza della sala.

10.4 In caso di avvio della fase dei rilanci, per la relativa ammissione tutti i concorrenti dovranno previamente adeguare la propria offerta economica a quella migliore risultante dal verbale della seduta pubblica.

Il Responsabile del Procedimento comunicherà a tutti i concorrenti le modalità di adeguamento delle offerte nonché le modalità di svolgimento della successiva seduta pubblica dei rilanci.

## **11. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA**

11.1 L'aggiudicazione è obbligatoria e vincolante a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario, mentre lo diventa per FILSE solo dopo l'approvazione da parte dell'organo societario competente.

L'aggiudicazione non produce effetto traslativo della proprietà, che si produrrà solo al momento dell'atto notarile di compravendita.

11.2 Ai fini dell'aggiudicazione definitiva verranno effettuate le verifiche di legge e sarà richiesta la documentazione antimafia ai sensi del d.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.

11.3 L'atto di vendita dovrà essere stipulato entro e non oltre il termine di 15 (quindici) giorni dalla comunicazione all'aggiudicatario dell'aggiudicazione definitiva.

11.4 Il rifiuto o la mancata presentazione dell'aggiudicatario alla stipula dell'atto notarile di compravendita entro detto termine comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione o l'escussione delle garanzie, a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

L'aggiudicatario inadempiente sarà tenuto al pagamento delle eventuali spese di gara e del nuovo espletamento di una ulteriore gara nonché della differenza che si verificasse eventualmente in meno tra il prezzo della prima aggiudicazione e quello ottenuto dalla nuova gara, oltre i relativi interessi maturati dalla data di aggiudicazione a quella di pagamento, come pure sarà tenuto al risarcimento di qualunque danno che fosse derivato a FILSE dall'inadempimento.

## 12. INFORMAZIONI

Eventuali richieste di chiarimenti inerenti la partecipazione alla Procedura di Gara, dovranno pervenire alla PEC di FI.L.S.E. S.p.A. [filse.filse@pec.it](mailto:filse.filse@pec.it) entro sette giorni prima della data di scadenza dei termini di presentazione delle domande.

Per ulteriori notizie e documentazione circa il disciplinare di gara e le condizioni di vendita, i soggetti interessati potranno rivolgersi ai seguenti punti di contatto Telefono: 010/8403303 Attenzione del Dott. Paolo Cenedesi Posta elettronica: [cenedesi@filse.it](mailto:cenedesi@filse.it) e Posta elettronica certificata [filse.filse@pec.it](mailto:filse.filse@pec.it).

## 13. CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

13.1 Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 cod. civ., né proposta contrattuale e non è impegnativo per FILSE.

La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle offerte non comportano per FILSE alcun impegno e/o obbligo nei confronti degli interessati in relazione all'oggetto del presente invito, né per questi ultimi il diritto a qualsiasi obbligo/prestazione da parte di FILSE a qualsivoglia titolo.

13.2 FILSE potrà sempre e comunque interrompere la procedura e non aggiudicare il contratto, pur se in presenza di offerte valide, senza che ciò dia luogo a diritti di sorta per i partecipanti.

Nulla sarà dovuto da FILSE, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute, ai soggetti partecipanti per le cui proposte non si dovesse dar corso a procedura di negoziazione o la stessa procedura di negoziazione non si dovesse concludere in senso positivo.

## 14. TRATTAMENTO DEI DATI

Per quanto concerne il trattamento dei dati personali si richiama l'informativa acclusa sub **Allegato 6** al presente Disciplinare, resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Elenco Allegati:

1. Modello di dichiarazione integrativa di cui ai punti 5 lett (iv) e 7.5
2. Modello di richiesta di accesso alla data room di cui al punto 6.1
3. Modello di domanda di partecipazione di cui al punto 7.1
4. Modello di dichiarazione di cui al punto 7.2
5. Modello di offerta economica
6. Informativa sul trattamento dei dati

Genova, 13 aprile 2023

**FI.L.S.E. S.p.a.**  
Il Direttore Generale  
(Dott. Ugo Ballerini)  
*(il documento è stato firmato digitalmente)*