

Comune di:

Abitanti al 31/12/2018:

Strumento Urbanistico Generale:

DESCRIZIONE DELL'AMBITO URBANO e aree di intervento

IDENTIFICAZIONE

descrizione sintetica:

aree di intervento:

superficie territoriale ambito ed eventuali aree di intervento (mq):

TIPOLOGIA ZONE INTERESSATE

P.R.G./P.d.F.

(zone territoriali omogenee di tipo A, B, D ed F di cui all'art. 2 del DM 1444/1968)

P.U.C.

(ambiti/distretti di cui all'art. 4 del R.R. 2/2017)

MODIFICHE DA APPORTARE AL VIGENTE SUG

OBIETTIVI DELLA RIGENERAZIONE

CONDIZIONI DI DEGRADO URBANISTICO ED EDILIZIO DELL'AMBITO (art. 2 L.R. 23/2018)

a) carenza delle dotazioni di servizi di urbanizzazione	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
b) presenza di edifici o di complessi di edifici abbandonati e aree libere intercluse, da recuperare o riusare per le funzioni previste dall'articolo 13, comma 1, lettere a), b), c), d), f) e g), della legge regionale 6 giugno 2008, n. 16 (Disciplina dell'attività edilizia) e successive modificazioni e integrazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
c) presenza di edifici o di complessi di edifici caratterizzati da obsolescenza statica, tecnologica, energetica e funzionale	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
d) presenza di aree urbane connotate da fenomeni di marginalità economica e sociale o da criticità ambientali	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

CARATTERISTICHE DELL'AMBITO

presenza di edifici storici o di aree di particolare interesse storico:

intervento volto a riqualificare aree interne di particolare interesse:

EFFETTI RIGENERAZIONE CON RICADUTE ANCHE FUORI DAI CONFINI COMUNALI

PROCEDURA PER INDIVIDUAZIONE E APPROVAZIONE

D.C.C. del : adozione elaborati tecnici per individuazione ambito (art. 2, comma 2, L.R. 23/2018) e per procedura VAS (L.R. 32/2012)

D.C.C. del : decisione su osservazioni pervenute e approvazione

nota del : trasmissione a Regione Liguria

Verifica regionale di rispondenza alle disposizioni di legge ed ai criteri vincolanti (art. 7 L.R. 23/2018) 60 gg perentorio

Nota del : osservazioni regionali
 Efficacia dell'approvazione

D.D. del : osservazioni regionali
 D.C.C. del : adeguamento del Comune 30 gg perentorio

stralcio cartografico di individuazione dell'ambito:

documentazione fotografica: